



01

회사소개

About GCEM

사업분야 & 서비스

연혁 및 보유면허

신용등급 및 매출액

조직도

품질 · 환경 · 안전경영시스템

해외기술협력

GCEM 기술연구소

회사소개

About GCEM



바이오 엔지니어링 종합건설기업



- | | |
|--------|-----------------------------|
| 01 회사명 | · 주식회사 녹십자이엠 |
| 02 주소 | · 경기도 성남시 분당구 구미로 8, M타워 2F |
| 03 대표자 | · 박 충 권 |
| 04 설립일 | · 2001년 3월 16일 |

회사소개

About GCEM

GC녹십자이엠은 2001년 창립 이래 국내 유일의 **바이오 엔지니어링 & 건설기업**의 길을 걸어왔습니다.

국민 보건의 기반 시설인 우수 의약품 제조시설과 연구시설을 만드는 일, 그 누구도 가지 않았던 길을 국민 건강에 헌신하겠다는 일념으로 묵묵히 개척해 왔습니다.

01
Leader of GMP
& Bio Lab Engineering Industry

02
Industrial Plant
& General Construction

: 생물학적제제, 유전자제제, 일반의약품, R&D Center, 동물실험실, BL 1,2,3,4 등

국내 최대 GMP 및 Bio Lab
관련 실적 보유

식품, 화장품,
의료기기 분야

: 영애드에프아이, 대흥푸드 HACCP공장 신축,
한국콜마 화장품공장 신축 설계
영동제약 의료기기 생산시설 구축

: 아부다비, 태국, 중국, 인도네시아,
베트남, 홍콩 등

해외 시장 다수 진출

일반제조 산업공장,
물류센터 분야

: 와이디로지스틱스 물류센터 구축,
녹십자 오창공장 자동화물류창고 신축 등

: 질병관리본부 고위험병원체
특수복합시설 공사

국내 최초 BL4
(Biosafety Level 4)
연구시설

일반건설분야

: 오산대학교 인적자원개발센터 신축,
김중업박물관 증개축, 화원초등학교 교사 신축 등

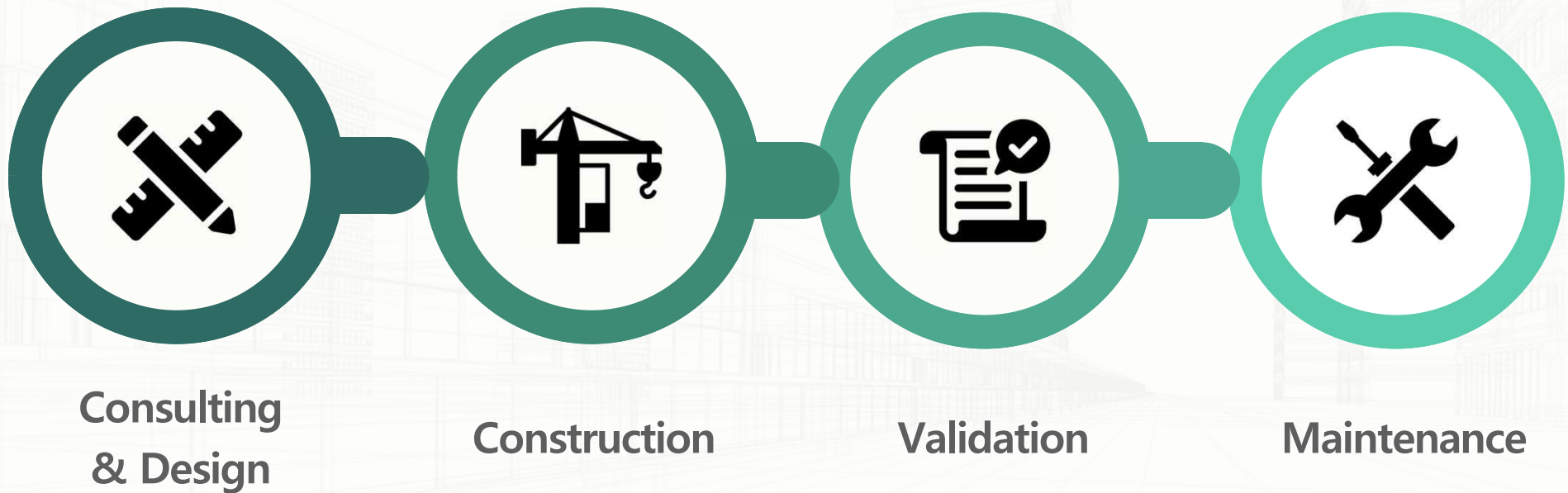
국내 제약사 최초 녹십자
오창공장 동물실험실



회사소개

About GCEM

GC녹십자이엠은 **설계 및 컨설팅**에서 부터 **시공, 검증, 유지관리**에 이르기까지 **Total Engineering Solution**을 제공하는 국내 유일의 기업입니다. 뿐만 아니라, 사업 다변화를 통해 축적된 경험과 전문성을 바탕으로 바이오와 관련된 모든 분야에서 고객이 필요로 하는 그 이상의 가치를 만들어 나가고 있습니다.



회사소개

History & License

History

2001년	2001.03 (주)녹십자이엠 설립
2003년	2003.05 (주)녹십자이씨 설립
2004년	2004.04 Vietnam Hanoi 해외사무소 설립 2004.06 에너지절약 및 온실가스배출 감소 자발적 협약체결 – 경기도
2006년	2006.06 (주)녹십자이엠 기술연구소 설립
2007년	2007.03 대한건설협회 정회원등록
2010년	2010.12 녹십자 오창공장 “2010 청원 아름다운 건축물” 최우수 선정
2011년	2011.07 오송생명과학단지 보건의료행정타운 이전 및 안정화 사업 공로 표창
2012년	2012.01 (주)녹십자이엠, 자회사 (주)녹십자이씨 흡수 합병
2016년	2016.12 대한건설협회 건설업 윤리경영대상 시상
2018년	2018.01 GC녹십자이엠으로 C I 공표 2018.10 2018 경기도 건축문화제 대상 수상



License & Certificate

2001년	2001.03 기계설비공사업 (용인2001-12-0006)/ 전기공사업 (경기-01955호)
2003년	2003.04. 엔지니어링활동주체신고 (제10-1637호) 2003.06. 건축공사업 (경기10-1189호) 2003.07. ISO 9001 인증
2004년	2004.03 GMP 모듈조립구조체 실용신안 등록 2004.06 ISO 14001인증
2005년	2005.02 해외건설업면허 – 건축, 기계설비, 전기공사업, 건설엔지니어링업 2005.05 소방시설공사업 (용인-2005-2호)
2006년	GMP 모듈조립구조체 특허 등록
2014년	2014.06 경기도 대기환경/수질환경 대행 기관 등록
2015년	2015.06 토목공사업 (제10-1672호)/ 산업환경설비공사업 (제10-0101호) OHSAS 18001 인증 2015.09 해외건설업면허 – 토목공사업
2016년	2016.10. 정보통신공사업 (제311323호)
2019년	2019.03. 토목건축공사업 (10-0536) 2019.11. 시설물 유지관리업 (용인2019-29-4)

회사소개

Finance State

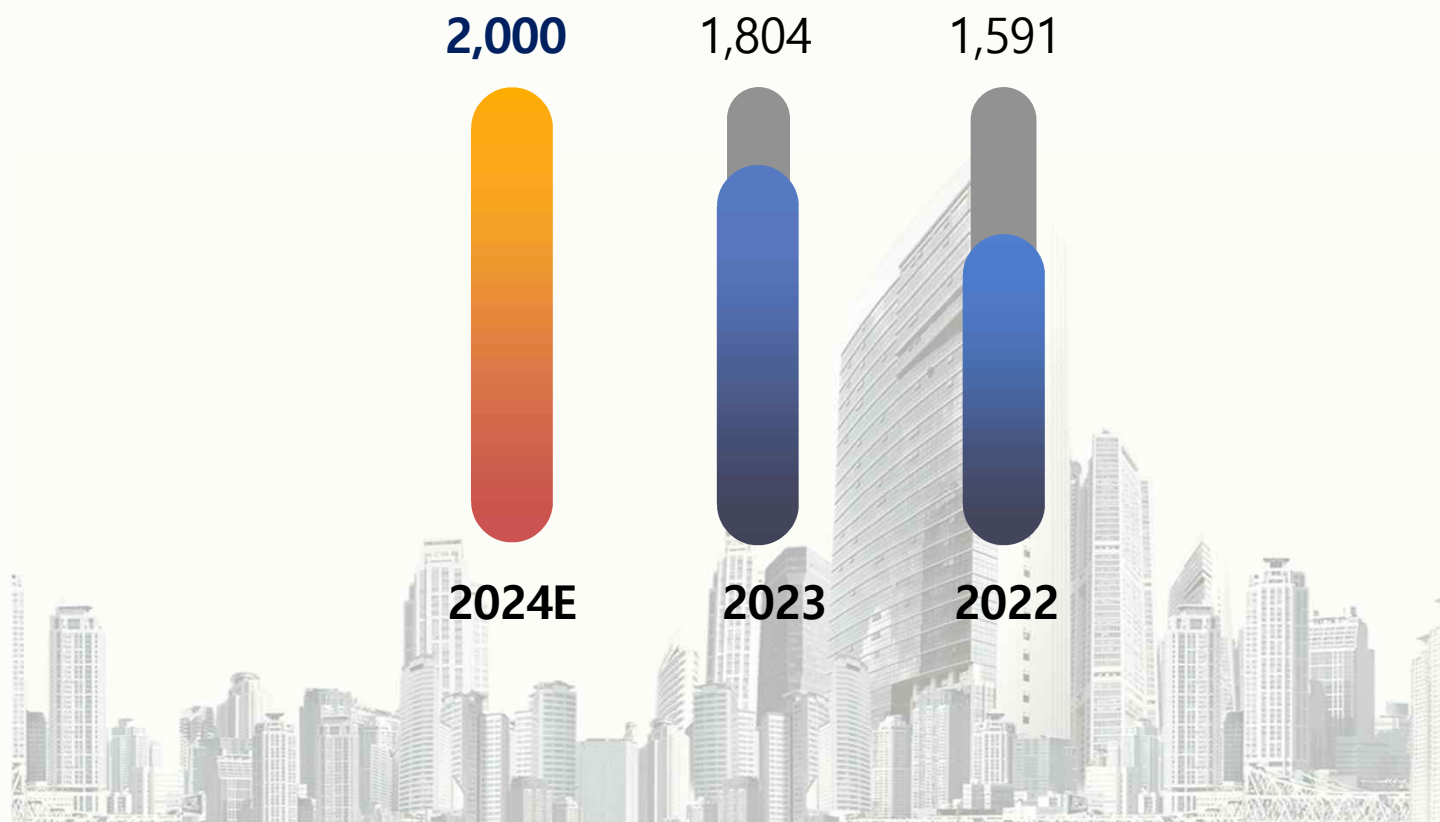
Credit Rating

신용등급



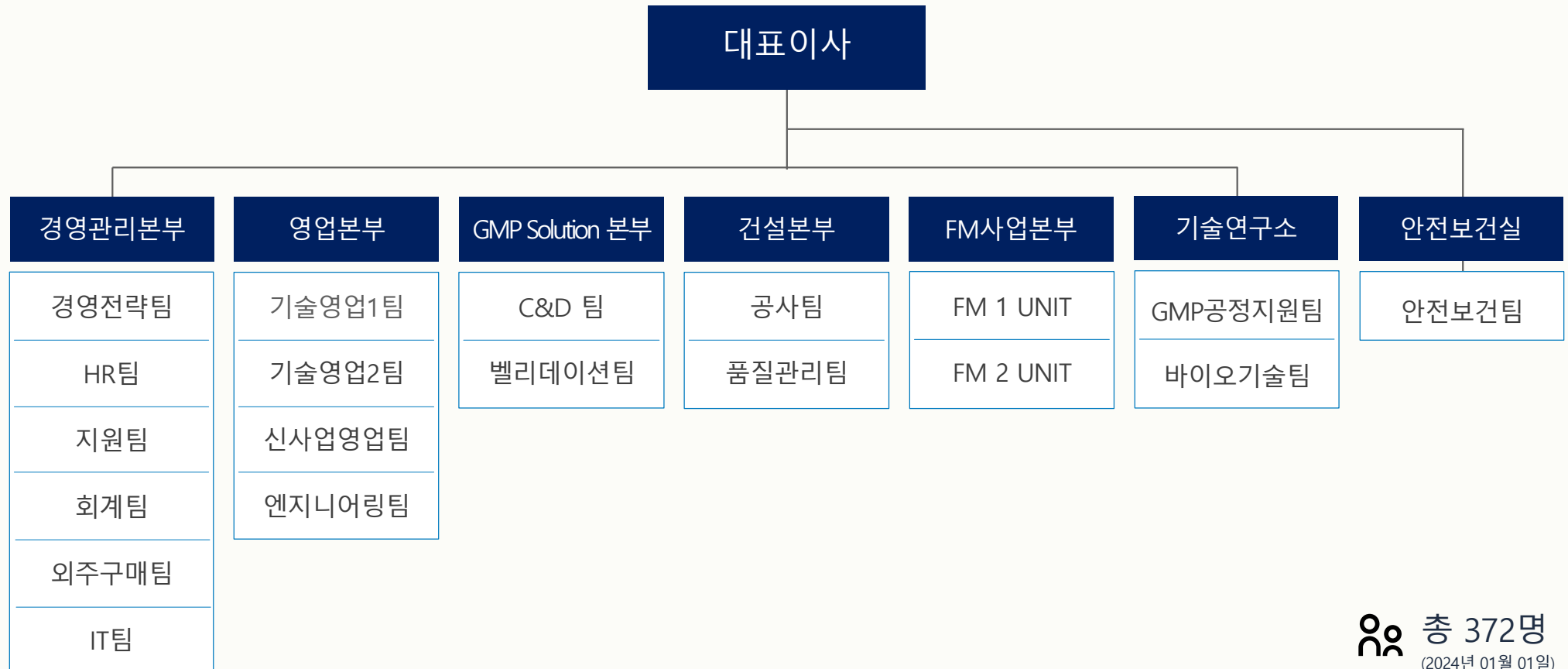
매 출 액

단위 : 억원



회사소개

Organization



 **총 372명**
(2024년 01월 01일)

회사소개

품질/환경/안전시스템

GC녹십자이엠은 ISO 9001, ISO 14001, ISO 45001 인증을 획득하였으며, 국제 표준에 따라 체계적인 **품질, 환경, 안전보건 경영 시스템**을 보유하고 있습니다.

품질경영시스템 (ISO 9001)



환경경영시스템 (ISO 14001)



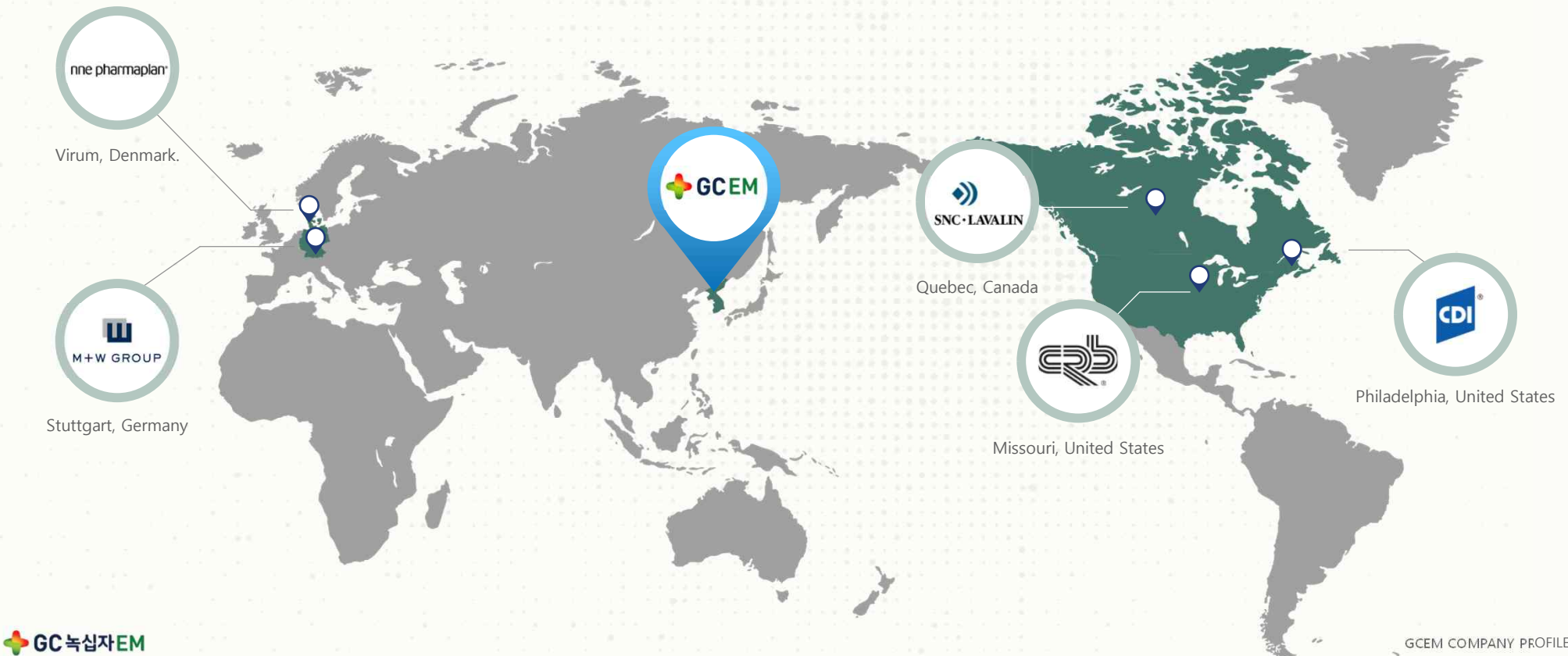
안전보건경영시스템 (ISO 45001)



회사소개

해외기술협력

GC녹십자이엠은 세계 각국의 GMP Consulting 및 Engineering사와 업무 협업을 통해 FDA, EMEA 등의 **선진 GMP Compliance**를 구현하여 **세계로 진출**해 나가는 제약회사들의 밑거름을 제공해 드립니다.



회사소개

GC녹십자EM 기술 연구소 소개

GCEM 기술연구소는 국내 외 GMP 분야의 체계적인 연구 개발을 위해 지난 2006년 설립한 이후 눈부신 성과를 이루어 냈습니다. 국립보건원과 함께 생물안전실험실(BSL/Bio Safety Lab) 구축에 활용할 가이드라인을 발표하였으며, 국내 최초로 KGMP 및 cGMP 가이드라인에 근거한 "GCEM Technical Report Series" 를 발행하였습니다. 또한, 프로젝트 현장에 **GMP 기술 지원**을 위한 **전문인력**을 파견하고, 새로운 기술을 현장에 적용하여 제약 산업 발전에 중추적인 역할을 해나가고 있습니다.

ABSA 회원

(American Biological Safety Association)



ABSA 회원



ISPE 회원

(International Society for Pharmaceutical Engineering)



INTERPHEX ISPE New York Conference



제 20062239 호

기업부설연구소인정서

1. 연구소명 : (주)녹십자엠에스 GCEM기술연구소
[소속기업명 : (주)녹십자엠에스]
2. 소재지 : 경기 용인시 기흥구 구갈동 227-3
3. 신고연월일 : 2006년 6월 8일

기술개발촉진법 제16조 및 동법 시행령 제15조 제1항의
규정에 의하여 위와 같이 기업부설연구소로 인정합니다.

2006년 7월 6일

장관 한국산업기술진흥협회장

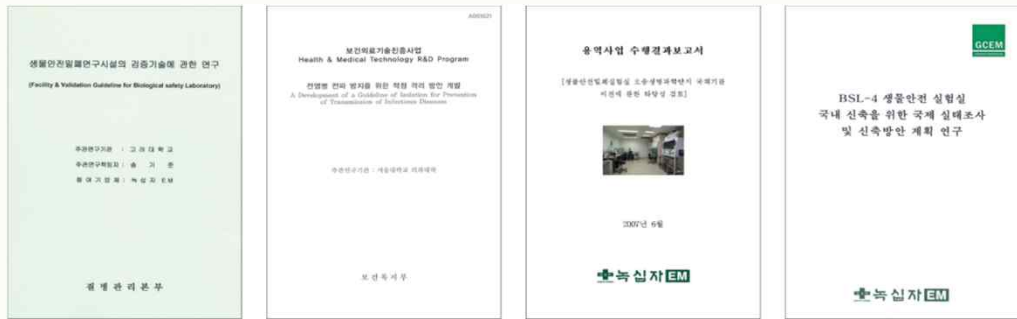


회사소개

GC녹십자EM 기술연구소 용역사업

GCEM 기술 연구소는 국내에서 유일하게 **생물 안전 밀폐 연구시설을 위한 가이드라인 구축** 용역 사업을 수행해 왔습니다.

또한, **생물 안전 밀폐 연구시설에 대한 검증기술, 고위험 병원체 특수 실험시설 (BL4)의 구축 계획**, 국내 격리병동 시설의 지침서로 사용되는 **전염병 전파방지를 위한 적정 격리방안** 등 다수의 용역 사업을 통해 국가 보건의료사업의 발전에 기여해 왔으며, 지금도 꾸준한 연구와 기술개발에 전념을 다하고 있습니다.



연구결과 1. 질병관리본부 - 생물안전밀폐연구시설의 검증기술에 관한 연구 (고려대학교)

연구결과 2. 보건복지부 - 전염병 전파 방지를 위한 적정 격리 방안 개발 (서울대학교 의과대학)

연구결과 3. 질병관리본부 - 생물안전밀폐실험실 오송생명과학단지 국책기관 이전에 관한 타당성 검토

연구결과 4. 질병관리본부 - BSL-4 생물안전실험실 국내 신축을 위한 국제 실태조사 및 신축방안 계획 연구



02

사업부문

프로젝트 종합계획

설계 (Design)

시공 (Construction)

검증 (Validation)

유지관리 (Maintenance)

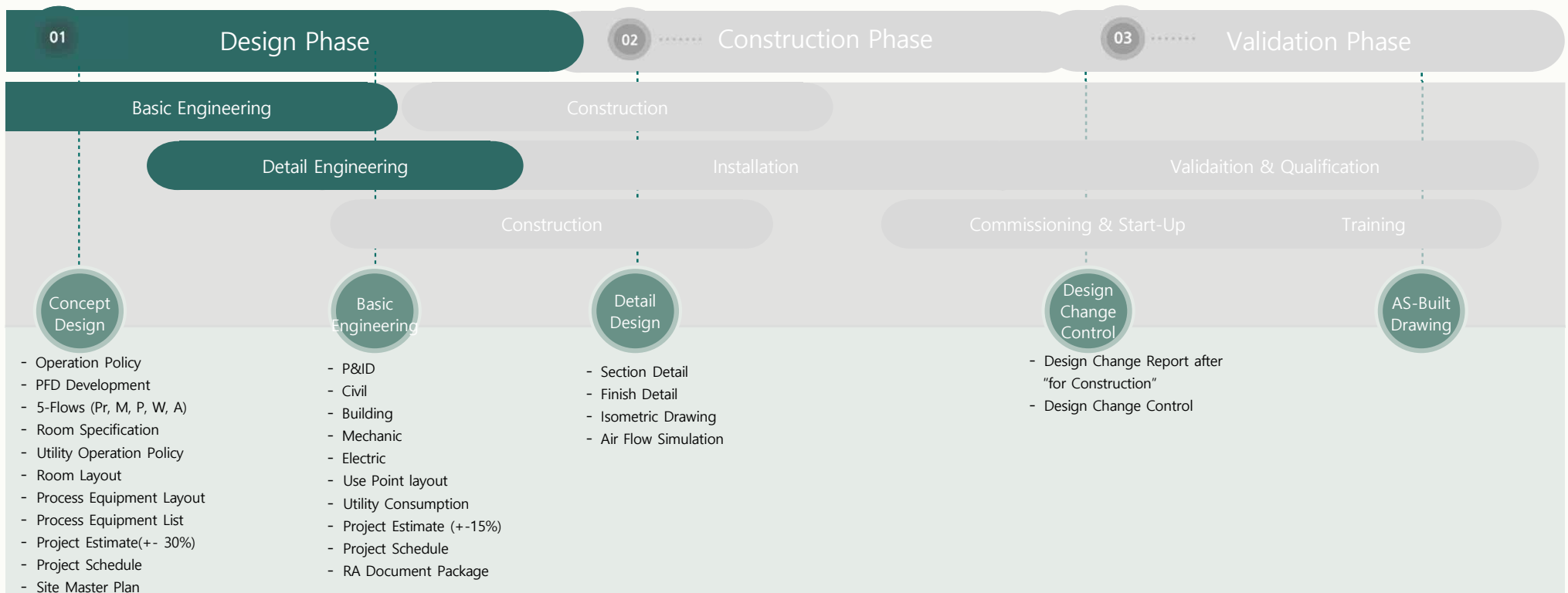
사업부문

프로젝트 종합 계획

Task	종합계획 수립단계 01 Project Master Plan Stage - 생산품의 정의 - 시장분석 - 종합계획 수립 1차 예산 분석	설계단계 02 Design Stage - 개념설계 - 기본설계 - 위험요소 분석 - 상세 설계 - 시뮬레이션 실시 - 최종 도면 작성 - 최종 예산 분석	시공단계 03 Construction Stage - 건설공사 - 시운전 계획 및 VMP 구축 - 공장운영 계획의 실시 - 공장 품질 관리 계획 실시 - 장비구입 - DQ & Factory Acceptance Test 실시 - 설시, 장비 설치 및 적격성 평가 - 장비 운전 교육 - 설비 시운전 및 운전 적격성 평가	승인단계 04 Approval Stage - GMP 승인준비 - 공정 교육 - 성능 적격성 평가 - 생산 공정 평가 - 실시준비 - 승인
Procedure	- Process Definition & Design 준비 - Process Validity 검토 - Critical Parameter and Controls 에 대한 기준 자료 작성 - Specification 기준의 정당성 확보여부 - GMP 운영체계 설정 - GMP Organization - Master plan planning & Criterion of Utility of Equipment - Criterion of Validation 기준 설정 - Criterion & Boundary of Automation - Master plan planning 종합 계획 작성	- Conceptual Design - 생산 및 lab 시설에 Design concept 검토 - Basic Design - 생산 설비 및 장비, Utilities 의 설치 조건과 flow pattern을 Regulatory 기준과 product mix-up, contamination, process segregation 등의 관점에서 검토 - Detail Design - Validation Master Plan 작성 - Risk factor analysis - Criticality Analysis - Process Risk Analysis - Data 검토	- Validation Lifecycle Management - Validation Master Plan(VMP) 구축 - Process - Equipment - Cleaning - Utilities - Analytical Methods - Computer System - US/EU에 기준한 Quality Policy 체계 확립 - Quality System 설정 및 교육	- Development 및 Manufacturing Process 평가 - Risk Assessment - Validation Matrix 개발 및 접근 방법에 대한 검토 - GMP Inspection Readiness - Inspection Management
Output	- 생산품의 종류 - Milestones - 운영 System설정 - 장비 요구사항 설정 - 자동화 설비의 요구사항 설정 - Utilities 요구사항 설정 - Validation요구사항 설정 - Schedule, 예산 산출	- Project 시행 계획 - Layout 4대 동선 (Personnel, Material, Product, Waste) - 장비 위치 설정 - Cross Contamination 검토 - Air Flow Pattern (Dead leg) - 최종 예산 산출	장비 SOP 작성	Process 관련된 서류 작성 (Batch Record)

사업부문 Design

GC녹십자이엠은 프로젝트의 완벽한 품질을 위하여 **Concept Design, Basic Design, Detail Design** 순서로 설계를 진행합니다. Concept Design 단계에서는 고객요구사항과 Guideline에 맞추어 개념을 확립하고, Basic Design 단계에서는 CD 결과물을 여건에 맞도록 구체화하며, Detail Design 단계에서는 최종적으로 실제 시공에 필요한 상세한 결과물을 만들어 냅니다.



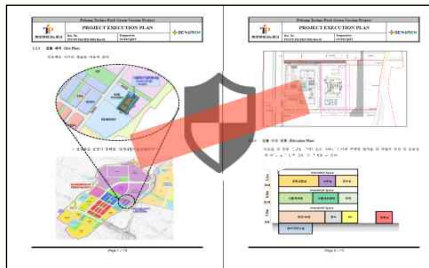
사업부문

01 개념설계 Concept Design

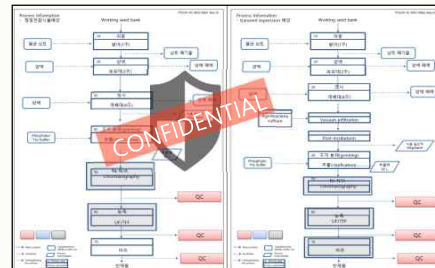
개념 설계 단계에서는 고객 요구 사항 (User Requirement Specification)과 Guide line을 바탕으로 Process를 검토하고 건축, 기계, 전기 등 **Facility & Utility**에 대한 개념을 확립합니다.

작업자, 원료, 제품, 폐기물 등의 동선을 구성하고, 생산 Process, 장비에 따라 각 실의 크기를 정하여 **가장 효율적으로 배치**를 완성합니다.

Project Execution Plan



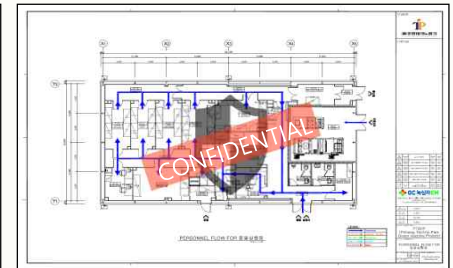
Process Block Flow Diagrams



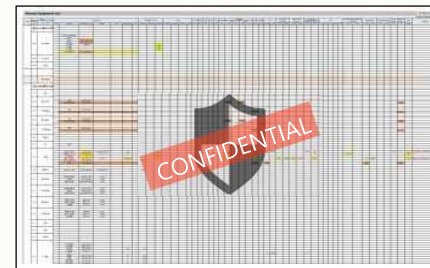
Architecture Concept



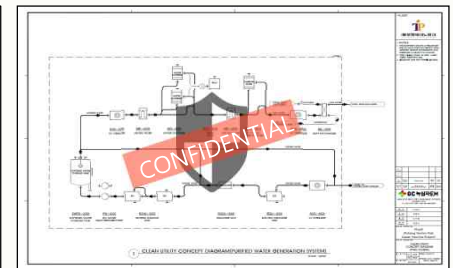
GMP Flow Diagram



Equipment List



Utility Concept Diagram



AHU Zoning Plan



Class Zoning Plan



CD Design Book Contents

I. Project Management

- I-01 Project Execution Plan
- I-02 Minute of meeting, Meeting agenda
- I-03 Project Schedule

II. Process Concept

- II-01 Process Description
- II-02 Process Block Flow Diagrams
- II-03 Process Equipment List
- II-04 Preliminary Process Equipment Arrangement

III. Clean Utility Concept

- III-01 Clean Utility Concept Report
- III-02 Clean Utility Concept Diagram

IV. Architecture Concept

- IV-01 Architectural Concept Report
- IV-02 Door Interlock Plan
- IV-03 Logistics Plan
- IV-04 Site Master Plan
- IV-05 Floor Plan
- IV-06 Section Plan
- IV-07 GMP Flow Diagram
- IV-08 Preliminary Room Data Sheet

V. Mechanical & Electrical Concept

- V-01 Mechanical Concept Report
- V-02 AHU Zoning Plan
- V-03 AHU Concept Diagram
- V-04 Class Zoning Plan
- V-05 Differential Pressure Plan
- V-06 Support Utility Plan
- V-07 Fire Protection Concept
- V-08 Automation System Concept
- V-09 Waste Water Treatment Concept
- V-10 Electrical Concept Report
- V-11 Power Incoming Plan
- V-12 Single Line Diagram

VI. Validation & GMP Compliance

- VI-01 Validation and Compliance Strategy

사업부문

02

기본설계 Basic Design

기본 설계 단계에서는 개념 설계에 표현된 내용들을 현실에 맞춰 구체화 하고 표현합니다.

수많은 GMP 프로젝트를 통해 얻은 전문성을 바탕으로
각종 법규와 규정을 철저히 준수하며 가장 효율적인 결과물을
만들어 드립니다.

*Basic Design Report



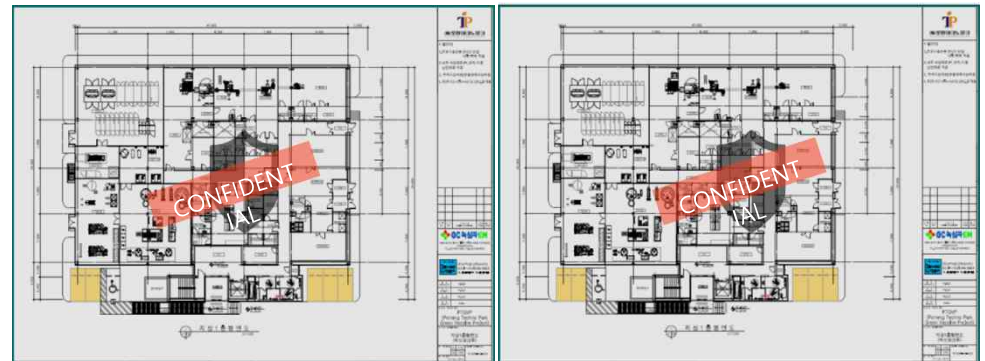
03

상세설계 Detail Design

설계의 최종 단계인 상세 설계에서는 **실제 시공에 필요한 도서들**을 작성합니다.

토목, 건축, 기계, 전기, 소방, 통신, 자동제어 등 각 공종 별
상세 도면과 시방서를 작성하고, 철저한 검토를 통하여
시공 시 발생할 수 있는 Risk를 최소화 합니다.

*Detail Design Report



사업부문 Construction

GC녹십자이엠은 프로젝트의 완벽한 시공을 위해 구매에서부터 준공 시까지 단계별 Standard Operation Procedure에 따라 업무를 진행해 나가고 있습니다. 또한, 설계도서를 철저히 검토하여 가장 **효율적인 공법을 적용**함으로써 **공기를 절대 준수**하고, 수많은 프로젝트를 통해 얻은 경험과 전문 인력의 기술력을 바탕으로 **Value Engineering**을 통해 **가치를 극대화**할 수 있는 다양한 개선 사항을 제안해 드립니다.



Construction

본사의 품질 관리팀과 품질 안전팀은 주기적으로 현장을 방문하고, 진행되고 있는 공종별로 품질과 안전에 대한 사항을 철저히 관리하고 있습니다. 이것은 **품질과 안전을 최우선** 시하는 GC녹십자이엠의 방침이며, 현장과 본사의 유기적인 관리를 통해 고객이 원하는 그 이상의 가치를 만들어 나가고자 하는 GC녹십자이엠의 이념입니다.



사업부문

Construction

GC녹십자이엠은 철저한 설계 도서의 검토와 주요 항목의 **Sample** 시공을 통해 **Risk**를 최소화하고, 완벽한 품질 관리 시스템을 통해 고객에게 최고의 만족을 제공합니다.



사업부문 Construction

GC녹십자이엠은 설립 이후 사고사망만인율 등 안전관리를 철저히 함으로써 0%를 유지하고 있습니다.

1. 중대재해 구분



- 중대산업·시민재해자
 - 사망자 1명 이상
 - 부상자 2명 이상(6개월 이상 치료 필요)
 - 부상자 10명 이상(2개월 이상 치료 필요)
 - 질병자 5명 이상 (급성중독 등)
 - 질병자 10명 이상(3개월 이상 치료 필요)

2. 안전보건조치의무



- 재해예방 인력/예산 등 안전보건경영체계 수립/이행
- 안전/보건 조치 이행에 필요한 관리상의 조치
- 정부 등의 개선, 시정 명령에 따른 조치

중대재해

2022년 1월 27일부터 시행

기업처벌법

3. 원/하청 공동의무



- 원청이 시설, 장비, 장소 등에 대해 지배/운영/관리 책임이 있는 경우에만 하청과 동일한 의무 부담

4. 처벌대상



- 대표이사 또는 안전보건담당이사 등
- 중앙행정기관장, 지자체장, 공공기관장

사고사망만인율 0%

원본문서번호: 2022-7035

종합건설업체 사고사망만인율 확인서

◆ 건설업체 정보

건설업체명	(주)녹십자이엠
사업자번호	1358144619
대표자	박준권

* 본 내용은 "사업자등록번호" 기준의 조회자료로 조회한 정보입니다.

◆ 각 년도 사고사망만인율

구분	해당건설업체	건설업 평균	비고
2021년	0.00	1.81	
2020년	0.00	2.00	
2019년	0.00	2.01	

◆ 가중평균 사고사망만인율

구분	해당건설업체	건설업 평균	비고
3년간 가중평균사고사망만인율 (2021년~2019년)	0.000	2.057	
2년간 가중평균사고사망만인율 (2021년~2020년)	0.000	2.155	
1년간 사고사망만인율	0.000	1.810	

신청인: 정미선 전자서명

실기 사실을 확인함.
2022년09월20일

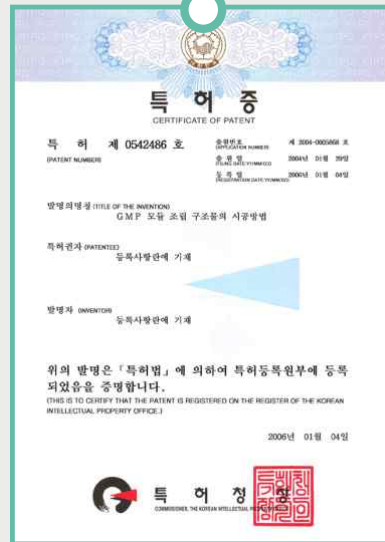
한국산업안전보건공단 이사장

사업부문

Construction – Modular System

Module 조립 구조물 시공방법 특허획득

GC녹십자아이엠은 생물학 연구 및 실험 설비 등이 구비된 시설을 Module 타입으로 공장에서 제작 후 현장에서 조립, 설치하는 **GMP 모듈 조립 구조물의 시공방법**에 관한 특허를 등록하였습니다.



Module 장점

GMP Module 조립 구조물은 현장여건 상 작업이 어려운 경우, 시공 기간의 단축이 필요한 경우, 긴급 시설이나 설비가 필요한 경우에 효과적으로 활용될 수 있습니다.



바이오리더스 BSL3 시설 Module 구조물 설치



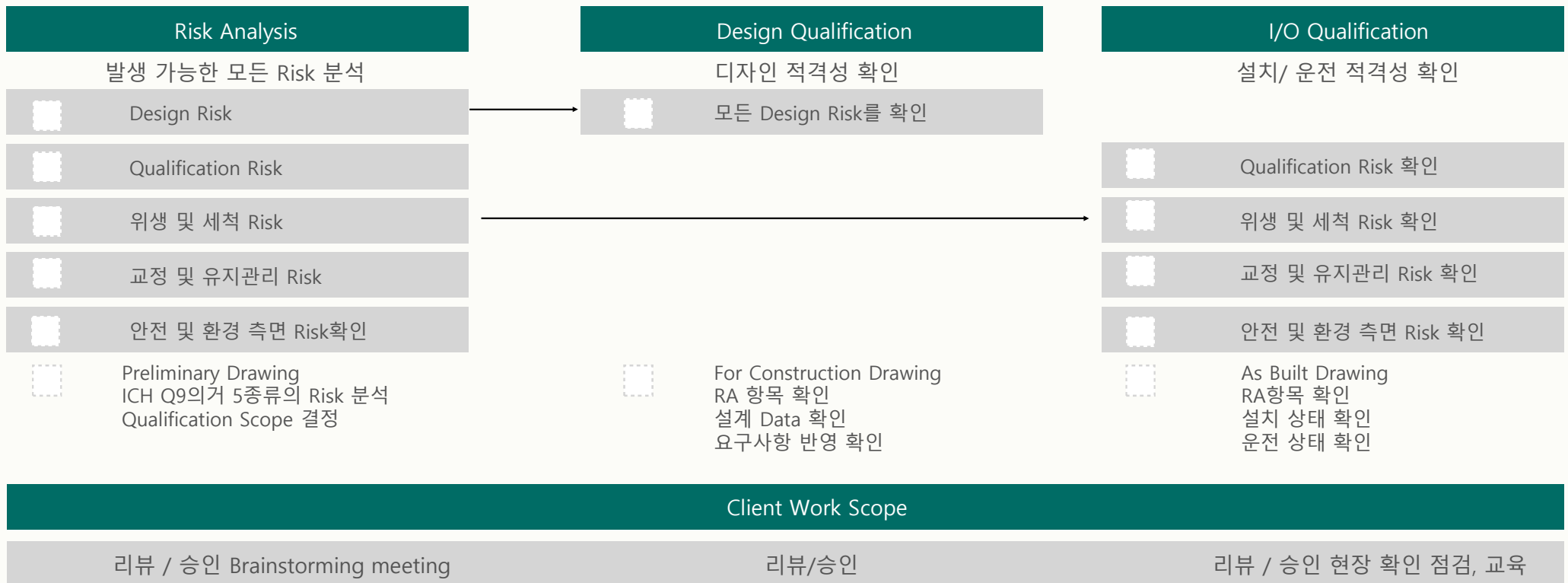
사업부문 Validation

GC녹십자이엠은 Installation Qualification, Operational Qualification 뿐 아니라 Validation Master Plan 수립에서부터 Design Qualification, Impact Assessment, Risk Analysis, 장비 업체에 대한 실사에 이르기까지 국내외 바이오 엔지니어링 가이드라인에 맞추어 **완벽한 Validation System**을 구축해 드립니다.



사업부문 Validation

최근 검증에 대한 중요성이 증대되면서 과거 단순한 Installation Qualification, Operational Qualification를 넘어 Risk Analysis, Design Qualification에 대한 수요가 급증하고 있습니다. 이에 GC녹십자이엠은 **Risk Analysis**를 토대로 **DQ, IQ, OQ**를 진행하고 전체적인 Risk를 관리하는 **Risk Management 서비스**를 제공하고 있습니다.



사업부문

Maintenance – 기술지원시스템

TPCS 제공 (Total Project Care Service)

GC녹십자이엠은 보다 나은 서비스를 제공하기 위해 하자 보수와는 별도로 **TPCS(Total Project Care Service : 전체 사후 관리 서비스)**를 제공하고 있습니다. 자체 유지관리팀을 통해 준공 후 **시설의 안전을 확보**하고 **안정적인 운영 체계를 구축**해 드립니다.

또한, 각 사업장 별 전문 인력의 오랜 경험과 지식을 접목하여 시설의 **유지관리와 운영에 대한 노하우**를 제공해 드립니다.



시설의 안전



유지관리 인력 및
기술지원



안정적 운영체계 구축

● 주요 Maintenance 실적

생물안전특수복합시설



질병관리본부



한국화학연구원



농림축산검역본부



강릉의료원



충남가축위생시험소



사업부문

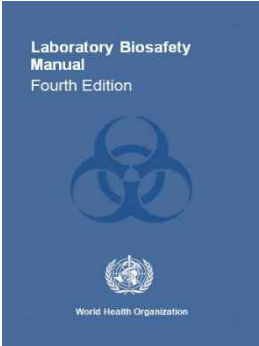
Maintenance – 기술지원시스템

GC녹십자이엠은 국내 업체 중 유일하게 국내 뿐 아니라 해외 가이드라인에 따라 유지관리 용역을 실시하고 있습니다. 이는 철저한 유지관리를 통하여 **작업자의 안전을 확보하고 최적의 실험실 환경을 유지하고자** 하는 GC녹십자이엠의 서비스 정신입니다.

01

Guideline 1.

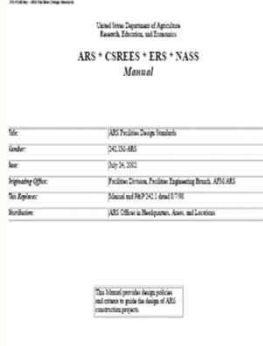
WHO
Laboratory
Biosafety Manual



02

Guideline 2.

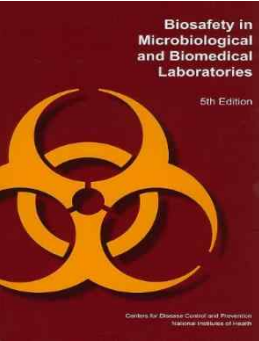
United States Department of
Agriculture
ARS Facilities Design
Standards



03

Guideline 3.

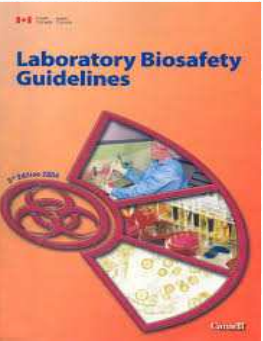
CDC
Biosafety in
Microbiological and
Biomedical Laboratories

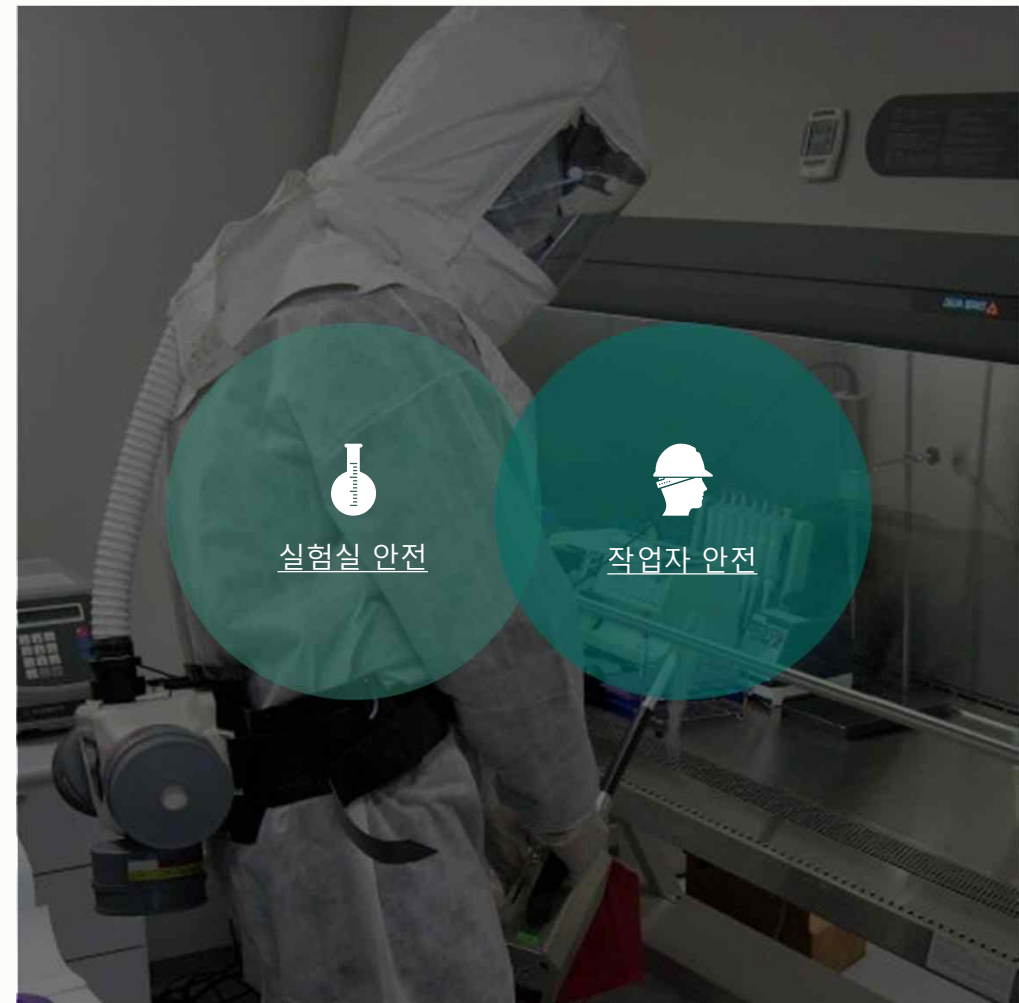


04

Guideline 4.

Health Canada
The Laboratory Biosafety
Guideline





03
실적

GMP PLANT

R&D 센터

건축 실적

GMP PLANT 주요실적



inno.N

에이치케이이노엔 이천바이오 신공장 신축공사

- 위치 : 경기 이천
- 연면적 : 3,032평
- 기간 : 2023.06.13~2024.08.12
- 발주처 : 에이치케이이노엔(주)
- 제 제 : 생물학적제제, 유전자재조합



(재)백신글로벌산업화기반구축사업단
미생물실증지원센터

미생물실증지원센터 mRNA 백신생산시설 건립공사

- 위 치 : 전남 화순
- 연면적 : 750평
- 기 간 : 2023.12.21~2025.04.21
- 발주처 : 미생물실증지원센터
- 제 제 : 생물학적제제



휴온스바이오파마 C동 신공장 신축공사

- 위 치 : 충북 제천
- 연면적 : 3,250평
- 기 간 : 2023.06.13~2024.08.12
- 발주처 : (주)휴온스바이오파마
- 제 제 : 생물학적제제



바이오플러스 음성 GMP 신공장 건설공사

- 위 치 : 충북 음성
- 연면적 : 14,469평
- 기 간 : 2023.05.24~2024.10.23
- 발주처 : 바이오플러스㈜
- 제 제 : 필러, 생물학적제제, 유전자재조합





코아스템캠온 오송 첨단바이오센터 신축공사

- 위 치 : 충북 오송
- 연면적 : 2,306평
- 기 간 : 2023.03.03~2024.08.31
- 발주처 : 코아스템캠온㈜
- 제 제 : 세포치료제





와이즈메디 진천 수액제 GMP공장 신축공사

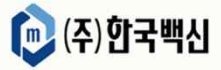
- 위 치 : 충북 진천
- 연면적 : 4,212평
- 기 간 : 2022.06.01~2023.11.15
- 발주처 : (주)와이즈메디
- 제 제 : 수액제



JBRC 세포치료제 산업화 기술플랫폼 건축사업 건립공사

- 위 치 : 전남 화순
- 연면적 : 1,316평
- 기 간 : 2022.05.26~2023.08.25
- 발주처 : 전남바이오산업진흥원
- 제 제 : 세포치료제





한국백신 안산 GMP공장 증축공사

- 위치 : 경기 안산
- 연면적 : 2,420평
- 기간 : 2022.02.01~2023.07.01
- 발주처 : 한국백신
- 제 제 : 생물학적제제





휴젤 제3공장 신축공사

- 위치 : 강원 춘천
- 연면적 : 4,754평
- 기간 : 2020.09.08~2022.03.08
- 발주처 : 휴젤
- 제 제 : 생물학적제제





셀센터 신축공사

- 위 치 : 경기도 용인시
- 연면적 : 6,213평
- 기 간 : 2016.05.31~2018.05.31
- 발주처 : GC녹십자셀
- 제 제 : 세포치료제



실 적 GMP Plant

자생메디바이오 GMP Project

자생한방병원 외 / 연면적 : 3,672평 / 2022년



센트럴메디컬서비스 오송공장 신축공사

센트럴메디컬서비스 / 연면적 : 2,855평 / 2021년



대화제약 첨부제동 신축공사

대화제약 / 연면적 : 2,977평 / 2022년



미생물백신센터 건립공사

휴온스글로벌 / 연면적 : 3,425평 / 2020년



에스엘바이젠 YSLI 신축공사

에스엘바이젠 / 연면적 : 3,068평 / 2020년



통합완제관 신축공사

GC녹십자 / 연면적 : 6,062평 / 2019년



혈액분획제제2관 신축공사

GC녹십자 / 연면적 : 5,773평 / 2016년



태국적십자사 혈장분획센터 신축공사

태국적십자사 / 연면적 : 3,217평 / 2015년



GC녹십자 화순공장 신축공사

GC녹십자 / 연면적 : 10,486평 / 2008년



GC녹십자 오창공장 신축공사

GC녹십자 / 연면적 : 17,926평 / 2007년



실 적 GMP Plant

셀랩메드 세포치료제 구축공사

셀랩메드 / 연면적 : 300평 / 2021년



리독스바이오 향남 API공장 신축공사

리독스바이오 / 연면적 : 1,000평 / 2019년



GC녹십자엠에스 진천공장 신축공사

GC녹십자엠에스 / 연면적 : 2,280평 / 2019년



휴온스글로벌 제천2공장 신축공사

휴온스글로벌 / 연면적 : 814평 / 2018년



한미약품 평택 바이오플랜트 2차공사

한미약품 / 연면적 : 9,000평 / 2017년



명인제약 발안 API공장 신축공사

명인제약 / 연면적 : 1,968평 / 2017년



대화제약 함암제동 신축공사

대화제약 / 연면적 : 200평 / 2015년



녹십자 오창 유전자관 신축공사

녹십자 / 연면적 : 4,426평 / 2013년



전남생물의약센터 GMP시설공사

전남생물의약센터 / 연면적 : 420평 / 2012년



한국코스제약 춘천공장 신축공사

한국코스제약 / 연면적 : 766평 / 2011년



실 적 GMP Plant

팬젠 바이오의약품 시설 구축공사

팬젠 / 연면적 : 478평 / 2011년



일양바이오팜 제천 GMP 구축공사

일양바이오팜 / 연면적 : 415평 / 2010년



경기바이오센터 GMP시설 구축공사

경기바이오센터 / 연면적 : 180평 / 2010년



대원제약 향남공장 증축공사

대원제약 / 연면적 : 3,560평 / 2009년



유영제약 진천공장 증축공사

녹십자 / 연면적 : 4,526평 / 2007년



대한적십자사 혈장분획센터 공사

대한적십자사 / 연면적 : 2,034평 / 2006년



한국백신 안산공장 신축공사

한국백신 / 연면적 : 956평 / 2005년



베트남 하노이 GMP공장 구축공사

NHE, Vietnam / 연면적 : 2,030평 / 2004년



얀센백신 용인공장 NFL 프로젝트

얀센백신 / 연면적 : 500평 / 2003년



대성미생물연구소 과천공장 신축공사

대성미생물연구소 / 연면적 : 600평 / 2002년



R&D 센터 주요실적



결핵연구원 연구동 건립공사

- 위 치 : 충북 오송
- 연면적 : 964평
- 기 간 : 2023.12.22~2025.04.30
- 발주처 : 대한결핵협회





백신안전기술지원센터 mRNA 교육동 신축공사

- 위 치 : 전남 화순
- 연면적 : 1,473평
- 기 간 : 2022.08.04~2024.02.28
- 발주처 : (재)백신안전기술지원센터





농림축산검역본부 아프리카돼지열병(ASF) 차폐실험동 신축공사

- 위치 : 경북 김천
- 연면적 : 2,390평
- 기간 : 2022.02.07~2024.01.27
- 발주처 : 농림축산검역본부





백신안전기술지원센터 건립공사

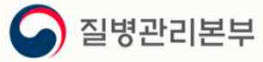
- 위 치 : 전남 화순
- 연면적 : 1,235평
- 기 간 : 2021.07.30~2022.09.30
- 발주처 : (재)백신안전기술지원센터



휴온스바이오파마 동물실험동 신축공사

- 위 치 : 충북 제천
- 연면적 : 548평
- 기 간 : 2021.08.25~2022.03.25
- 발주처 : 휴온스바이오파마





질병관리본부

질병관리본부 공공백신개발 지원센터 신축공사

- 위 치 : 충북 청주
- 연면적 : 2,572평
- 기 간 : 2018.11.12~2020.02.11
- 발주처 : 질병관리본부



마곡연구센터 신축공사

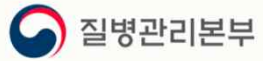
- 위 치 : 서울 마곡
- 연면적 : 2,159평
- 기 간 : 2016.11.28~2017.10.20
- 발주처 : 한국 의약품 수출입협회



실험동물자원센터 신축공사

- 위 치 : 광주 북구
- 연면적 : 1,476평
- 기 간 : 2015.08.03~2017.02.02
- 발주처 : 광주과학기술원





질병관리본부

고위험병원체관리 특수복합시설 건립공사

- 위 치 : 충북 청주
- 연면적 : 1,378평
- 기 간 : 2013.01.10~2014.03.05
- 발주처 : 질병관리본부





R&D센터 신축공사

- 위 치 : 경기 용인
- 연면적 : 8,625평
- 기 간 : 2011.06.30~2013.08.31
- 발주처 : GC녹십자



실 적 R&D 센터

헬릭스미스 마곡 연구시설 구축공사

헬릭스미스 / 연면적 : 800평 / 2021년



국립과학수사연구원 법의학센터 신축공사

국립과학수사연구원 / 연면적 : 1,327평 / 2018년



국방과학연구원 생물안전실험실 구축공사

국방과학연구원 / 연면적 : 275평 / 2016년



한국화학연구원 바이러스시험연구동 공사

한국화학연구원 / 연면적 : 210평 / 2013년



오송과학단지 국책기관이전공사 3공구

보건복지부 / 연면적 : 5,610평 / 2011년



GC녹십자 의료재단 신축공사

녹십자의료재단 / 연면적 : 3,088평 / 2004년



국립보건원 생물안전밀폐실험동 신축공사

국립보건원 / 연면적 : 230평 / 2003년



한국파스퇴르연구소 실험실 구축공사

한국파스퇴르연구소 / 연면적 : 100평 / 2005년



건축 주요실적





양산 지역검사센터 건립공사

- 위 치 : 경남 양산
- 연면적 : 1,700평
- 기 간 : 2022.04.01~2024.04.30
- 발주처 : GC녹십자의료재단





광주 지역검사센터 건립공사

- 위 치 : 광주광역시
- 연면적 : 2,423평
- 기 간 : 2022.11.01~2024.07.31
- 발주처 : GC녹십자의료재단





케이피씨 오송 HACCP공장 신축공사

- 위치 : 충북 오송
- 연면적 : 937평
- 기간 : 2022.02.01~2022.10.31
- 발주처 : (주)케이피씨



진캠 세종 HACCP공장 신축공사

- 위 치 : 세종
- 연면적 : 1,298평
- 기 간 : 2021.07.14~2022.09.13
- 발주처 : 진캠



안성 공공하수처리시설 증설사업

- 위 치 : 경기 안성
- 공사규모 : 하수처리 10,000m³/일
- 기 간 : 2021.08.09~2024.05.09
- 발주처 : 한국환경공단



실적 건축실적

동두천 송내 행복주택 건설공사 1공구

LH공사 / 연면적 : 7,635평 / 2019년



파주 운정3 A-26BL 아파트 건설공사 6공구

LH공사 / 연면적 : 18,641평 / 2019년



공군 작전 시설물 구축사업

국군재정관리단 / 연면적 : 693평 / 2019년



OO부대 차륜형장갑차 패키지 사업

제3182부대 / 연면적 : 572평 / 2019년



해군 정비창 본관 시설공사

국군재정관리단 / 연면적 : 1,890평 / 2017년



머크일렉트로닉머티리얼즈 사무동 신축공사

머크일렉트로닉머티리얼즈 / 연면적 : 217평 / 2017년



영애드에프아이 화성식품공장 신축공사

영애드에프아이 / 연면적 : 1,685평 / 2017년



샘재유치원 김포 교사 신축공사

경기김포교육지원청 / 연면적 : 1,227평 / 2016년



실적 건축실적

대흥푸드 검단식품공장 신축공사

대흥푸드 / 연면적 : 1,351평 / 2015년



화원초등학교 향남 교사 신축공사

경기도 교육청 / 연면적 : 3,803평 / 2014년



와이디로지스틱스 용인물류센터 공사

와이디로지스틱스 / 연면적 : 2,400평 / 2014년



김중업 박물관 증개축 공사

경기도 안양시 / 연면적 : 1,430평 / 2014년



인백팜 화순 제2공장 신축공사

인백팜 / 연면적 : 1,515평 / 2014년



GC녹십자 대전사업장 리노베이션 공사

GC녹십자 / 연면적 : 536평 / 2013년



GC녹십자 화순공장 관리센터 신축공사

GC녹십자 / 연면적 : 1,130평 / 2012년



오산대학 인적자원개발센터 신축공사

오산대학교 / 연면적 : 610평 / 2011년



실적 주요 설계 실적

년도	프로젝트명
2023	결핵연구원 연구동 건립공사 CD, BD, DD
2022	휴온스바이오파마 제천공장 C동 신축공사 CD, BD, DD
2022	바이오플러스 음성공장 신축공사 CD
2022	GC녹십자의료재단 양산 지역검사센터 건립공사 CD, BD, DD
2022	GC녹십자의료재단 광주 지역검사센터 건립공사 CD, BD, DD
2021	셀랩메드 세포치료제 제조시설 CD, BD, DD
2021	인천 바이오공정 인력양성센터 CD, 컨설팅
2021	아미코젠 송도 GMP공장 CMO, MEDIA CD, BD
2021	에스엘포젠 DNA백신 GMP 공장 신축공사 CD
2021	백신안전기술지원센터 CD, 컨설팅
2021	한국백신 안산 완제동 증축공사 CD, BD, DD
2020	자생메디바이오 GMP Project CD, BD, DD
2020	HK바이오이노엔 GMP 신공장 신축공사 CD, BD, DD
2020	대웅제약 향남공장 노보시스 원액 cGMP공장 CD, BD, DD
2020	제넥신 CAR-T CELL 생산시설 CD, BD, DD
2020	진캠 시알릭락토스 생산시설 DD
2020	JBRC 세포치료제 산업화 기술플랫폼 구축사업 건립공사 CD, BD, DD
2019	녹십자수의약품 공장이전 프로젝트 CD

년도	프로젝트명
2019	포항테크노파크 식물백신 기업지원시설 CD, DD
2018	휴온스글로벌 연구소 구축공사 설계용역 CD, BD
2018	녹십자웰빙 진천공장 신축공사 설계용역 CD, BD, DD, 컨설팅
2017	녹십자 오창공장 통합완제관 신축공사 BD, DD
2017	녹십자엠에스 진천공장 신축공사 CD, BD, DD
2017	휴온스글로벌 '휴톡스' 제2공장 신축공사 CD, BD, DD
2016	녹십자 오창공장 혈액제제 2관 신축공사 CD
2016	녹십자 화순공장 F&F관 신축공사 BD, DD
2015	제노스 히알루론산 원액 생산시설 CD
2015	녹십자 Cell Center 신축공사 CD
2015	바이넥스 BGMP 리노베이션 BD, DD
2015	녹십자 오창공장 PD2관 신축공사 CD, BD, DD
2014	한미약품 평택공장 Bio Plant동 CD, BD, DD
2014	질병관리본부 Biosafety Level-4 신축공사 CD
2014	인백팜 화순부화장 증축공사 설계용역 CD, BD, DD
2013	안국약품 동물실험동 구축공사 CD, BD, DD
2012	태국 적십자 혈액제제공장 신축공사 CD
2010	LG생명과학 운산API공장 신축공사 CD, BD, DD, 컨설팅

실적 주요 시공 실적

준공년도	프로젝트명
2025	에이치케이이노엔 이천바이오 신공장 신축공사
2025	미생물실증지원센터 mRNA 백신생산시설 건립공사
2025	결핵연구원 연구동 건립공사
2024	바이오플러스 음성 GMP 신공장 건설공사
2024	농림축산검역본부 아프리카돼지열병(ASF) 차폐실험동 신축공사
2024	백신안전기술지원센터 mRNA 교육동 신축공사
2024	코아스템켄온 오송 첨단바이오센터 신축공사
2024	GC녹십자의료재단 양산 지역검사센터 건립공사
2024	GC녹십자의료재단 광주 지역검사센터 건립공사
2023	JBRC 세포치료제 산업화 기술플랫폼 구축사업 건립공사
2023	엠지 진천 수액제 GMP공장 신축공사
2023	한국백신 안산 GMP공장 신축공사
2023	백신안전기술지원센터 건립공사
2023	오송첨단의료산업진흥재단 첨단모델평가동 구축공사
2022	케이피씨 오송 HACCP공장 신축공사
2022	한일식품 충주공장 신축공사
2022	휴온스바이오파마 동물실험실 및 보관소 신축공사
2022	셀랩메드 세포치료제 시설 구축공사

준공년도	프로젝트명
2022	진캠 세종 HACCP공장 신축공사
2022	자생메디바이오 성남 GMP시설 구축공사
2022	휴젤(주) 춘천GMP 제3공장 증축공사
2022	대화제약(주) 횡성공장 첩부제동 증축공사
2022	안성공공하수처리장 증설공사
2021	(주)헬릭스미스 마곡 GMP시설 공사
2021	센트럴메디컬서비스 오송 GMP공장 신축공사
2021	GC녹십자웰빙 음성공장 신축공사
2020	미생물 실증지원센터 건립공사
2020	에스엘바이젠 YSLI 신축공사
2020	질병관리본부 공공백신 개발지원센터 신축공사
2019	GC녹십자 통합완제관 신축공사
2019	리독스바이오 향남API공장 신축공사
2019	GC녹십자엠에스 진천공장 신축공사
2019	경기도동물위생시험소 구제역전용 BL3 공사
2019	동두천 송내 행복주택 건설공사 1공구
2019	파주운정 A26블럭 아파트건설공사 6공구
2019	공군 작전 시설물 구축사업

실적 주요 시공 실적

준공년도	프로젝트명
2019	제3182부대 차륜형 장갑차 패키지사업
2018	GC녹십자 셀 센터 신축공사
2018	국립과학수사연구소 BL3 실험실 구축공사
2018	서울시보건환경연구원 생물안전실험실 공사
2018	제주특별자치도 동물위생시험소 BL3 공사
2018	국제백신연구소 BL3 공사
2018	휴온스글로벌 제천2공장 증축공사
2017	명인제약 발안산단 API동 신축공사
2017	경기도동물위생시험소 BL3 공사
2017	전북동물위생시험소 BL3 공사
2017	충남동물위생시험소 BL3 공사
2017	한국의약품 수출입협회 마곡연구센터 신축공사
2017	한미약품 평택공단 바이오플랜트 증설공사
2017	광주과학기술원 실험동물자원센터동 신축공사
2017	해군정비창 본관 시설공사
2017	머크일렉트로닉머티리얼즈 사무동 신축공사
2017	영애드에프아이 화성 HACCP공장 신축공사
2016	국방과학연구소 BL3 실험실 구축공사

준공년도	프로젝트명
2016	에이티지씨바이오 크린룸 리모델링공사
2016	샘재유치원 김포 교사 신축공사
2015	대화제약 횡성GMP공장 항암제동 신축공사
2015	GC녹십자 오창공장 혈액분획제제2관 신축공사
2015	GC녹십자 화순공장 BPP 신축공사
2015	농림축산검역본부 청사 신축공사 중 차폐동 BL3공사
2015	대흥푸드 검단 HACCP공장 신축공사
2014	고위험병원체 특수복합시설 건립공사
2014	GC녹십자 오창공장 A부지 리노베이션공사
2014	GC녹십자 화순공장 FLU관 증축공사
2014	Thailand Plasma Fractionation Plant Project 신축공사
2014	동국대 경주병원 국가치료병상 개보수공사
2014	인천의료원 국가입원치료병상 보완공사
2014	충북대학교 BL3 실험실 증축공사
2014	화원초등학교 향남교사 신축공사
2014	와이디로지스틱스 용인물류센터 신축공사
2014	김중업 박물관 증개축공사
2014	인백팜 화순 제2공장 신축공사

실적 주요 시공 실적

준공년도	프로젝트명
2013	GC녹십자 대전사업장 리노베이션공사
2013	GC녹십자 R&D센터 신축공사
2013	한국화학연구원 바이러스시험연구동 공사
2013	국군화생방방호사령부 생물안전3등급(BL3) 구축공사
2013	안국약품 연구소 이전 동물실험실 공사
2013	한독약품 신약연구소 바이오그룹 이전공사
2013	국방과학연구소 BL3 변경공사
2013	성인용 TD백신 생산용 공조 시스템 구축공사
2013	농림축산검역본부 구제역백신 연구센터 신축공사
2013	대구경북과학기술원 학위과정시설 BTL 실험동물센터
2013	질병관리본부 줄기세포재생 연구센터 건립공사
2013	목암연구소 재배치공사
2013	제대혈보관소 공사
2013	GC녹십자 오창공장 유전자제제관 신축공사
2012	GC녹십자 음성공장 2동 리모델링공사
2012	포항공과대학교 바이오클린룸 시설 구축공사
2012	전남생물의약센터 GMP 시설공사
2012	GC녹십자 화순공장 관리센터 신축공사

준공년도	프로젝트명
2012	경기도축산위생연구소 생물안전실험실(BL3) 증축공사
2012	질병관리본부 줄기세포실험실 및 사무실 구축공사
2012	한국한의학연구원 동물실험동 건립공사
2011	삼성전자 HME상생동 BL2+ 및 디스크개발실 구축공사
2011	인천보건환경연구원 BL3 구축공사
2011	경남보건환경연구원 BL3구축공사
2011	제넥신 판교바이오센터 연구시설 구축공사
2011	영동제약 GMP 리모델링공사
2011	GC녹십자 결핵예방백신동 신축공사
2011	팬젠 바이오의약품 시설 구축공사
2011	한국코러스제약 춘천바이오공장 신축공사
2011	오산대학교 인적자원개발센터 신축공사
2011	오송과학단지 국책기관 이전공사 3공구
2010	일양바이오팜 제천공장 GMP 시설 구축공사
2010	Green Cross Laboratory 증축공사
2010	GC녹십자 음성공장 고품제 외 리모델링공사
2010	GC녹십자 화순 BCG 생산시설 신축공사
2010	경기바이오센터 세포치료센터 세포치료제/생체소재 GMP 구축공사

감사합니다.

GC녹십자EM은 최고의 품질과 안전한 시공, 철저한 사후관리를 통해 고객가치를 창출해 내는 고객중심 기업입니다.
고객이 원하는 그 이상의 가치를 만들어 나가기 위해 귀사의 든든한 파트너가 되어 드리겠습니다.

13638 경기도 성남시 분당구 구미로 8, 분당M타워 2층
대표전화 : 031.270.1300 팩스 : 031.260.9610 www.gcem.co.kr

